

## INFORMACJA BURMISTRZA MIASTA USTROŃ DOTYCZĄCA ZWOLNIEŃ Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI ORAZ

### PRZEDŁUŻENIA TERMINU PŁATNOŚCI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI.

#### I. ZWOLNIENIE Z PODATKU

Z dniem 8 maja 2020 r. weszła w życie Uchwała Nr XV/210/2020 Rady Miasta Ustroń z dnia 30.04.2020 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorców. Zwolnienie dotyczy podatku od nieruchomości za miesiące kwiecień, maj i czerwiec 2020 r. Ze zwolnienia mogą skorzystać przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo Przedsiębiorców, będący podatnikami podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, których działalność, na mocy przepisów szczególnych, została objęta ograniczeniami (w szczególności poprzez wprowadzenie zakazów, obowiązku zaprzestania prowadzenia działalności) w związku z wystąpieniem epidemii COVID-19. Zwolnienie to obejmuje wyłącznie te nieruchomości podatnika, które najpóźniej na dzień 1 kwietnia 2020 r. były związane z prowadzeniem przez niego działalności gospodarczej, co do której wprowadzono ograniczenia. **Przedmiotowe zwolnienie stanowi pomoc publiczną, która musi zostać udzielona nie później niż do 31 grudnia 2020 r.** **W związku z powyższym, Podatnik, któremu przysługuje zwolnienie, powinien niezwłocznie złożyć, najlepiej do 31 lipca 2020 r., niżej wymienione dokumenty (tabela):**

Czasookres	Osoba fizyczna będąca przedsiębiorcą składa:	Osoba prawna będąca przedsiębiorcą składa:
Od kwietnia 2020 r. (podatnik wykazuje przedmioty opodatkowania podlegające zwolnieniu)	<b>1.</b> Informację w sprawie podatku od nieruchomości IN-1 wraz z załącznikami ZIN-1, ZIN-2, ZIN-3;* <b>2.</b> Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19.**	<b>1.</b> Deklarację w sprawie podatku od nieruchomości DN-1 wraz z załącznikami ZDN-1, ZDN-2;* <b>2.</b> Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19.**
Od lipca 2020 r. (podatnik nie wykazuje przedmiotów opodatkowania podlegających zwolnieniu)	<b>1.</b> Informację w sprawie podatku od nieruchomości IN-1 wraz z załącznikami ZIN-1, ZIN-2, ZIN-3.*	<b>1.</b> Deklarację w sprawie podatku od nieruchomości DN-1 wraz z załącznikami ZDN-1, ZDN-2.*

**Przedmiotowe deklaracje (DN-1) i informacje (IN-1) w sprawie podatku od nieruchomości należy złożyć wraz z załącznikami, na których wykazuje się przedmioty podlegające opodatkowaniu oraz przedmioty zwolnione z podatku od nieruchomości.**

**Uwaga: Zbyt późne złożenie ww. dokumentów może stanowić przeszkodę do udzielenia pomocy publicznej przed końcem 2020 roku.**

Podpisane dokumenty należy złożyć w Urzędzie Miasta Ustroń w urnie na parterze budynku, poprzez platformę epuap lub wysłać pocztą na adres: 43-450 Ustroń, ul. Rynek 1.

**Linki do druków, formularza oraz uchwały:**

**\*Link do ww. druków IN-1 i DN-1:**

<https://ustron.bip.info.pl/dokument.php?iddok=19338&idmp=1219&r=r>

**\*\*Link do uchwały w spr. zwolnień wraz z formularzem informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19:**

<http://dzienniki.slask.eu/legalact/2020/3839/>

## **II. PRZEDŁUŻENIE TERMINU PŁATNOŚCI.**

Zgodnie z treścią Uchwały Nr XV/209/2020 Rady Miasta Ustroń z dnia 30.04.2020 r. w sprawie przedłużenia terminu płatności rat podatku od nieruchomości przedłuża się wszystkim grupom przedsiębiorców termin płatności rat podatku od nieruchomości płatnej w maju i czerwcu 2020 r. do 15 września 2020 r. **Ulga ta udzielana jest podatnikowi będącemu przedsiębiorcą z mocy prawa, bez konieczności składania korekt deklaracji (informacji) w sprawie podatku od nieruchomości i nie stanowi pomocy publicznej.**

**Link do uchwały w sprawie przedłużenia terminu płatności rat podatku od nieruchomości:**

<http://dzienniki.slask.eu/legalact/2020/3838/>